

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Paphos - Agios Pavlos, Nicosia District

Πρόκειται για ένα τριώροφο κτίριο με συνολικά 7 διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων. Θα αποτελείται από ένα διαμέρισμα στο ισόγειο με μεγάλη ακάλυπτη βεράντα και δύο διαμερίσματα σε κάθε όροφο. Στο διαμέρισμα του ισογείου θα γίνει εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος 2 75KW. Όλα τα διαμερίσματα θα έχουν πρόνοια για φωτοβολταϊκό σύστημα 2 75KW. Το εν λόγω έργο εμπίπτει στις χορηγίες για ...

### Property Info

Covered Area	<b>98</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>VL47894</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Paphos - Agios Pavlos Region: **Nicosia**

## Price: €218 000 + VAT

VAT for this property is **€10,900** or **€41,420**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 320.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 224.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€218 000 on May 30, 2025



