

4 Bedroom House for Sale in Kallepeia, Nicosia District

Υπό ανέγερση διώροφη ανεξάρτητη οικία τεσσάρων υπνοδωματίων χτισμένη σε οικόπεδο 191τμ προς πώληση σε μια νεόδημητη τοποθεσία στην Καλλιθέα στο Δάλι. Το ακίνητο βρίσκεται σε μια ήσυχη γειτονιά κοντά σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες όπως σχολεία φαρμακεία υπεραγορές και πάρκα και έχει καλή πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Η κατοικία αποτελείται από ενιαίο χώρο σαλόνι τραπεζαρία...

Property Info

Covered Area	167
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	191
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL47930
Property type	House
Bathrooms	4

Amenities

Location

Location: Kallepeia Region: **Nicosia**

Price: €307 000 + VAT

VAT for this property is **€19,725** or **€58,330**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€8 880.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 838.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€307 000 on May 31, 2025

