

3 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Μοντέρνες κατοικίες 3 υπνοδωματίων στην περιοχή Δευτερά με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και όλες τις απαραίτητες ανέσεις. Η αριστερή κατοικία έχει σχεδιαστεί σε εσωτερικό χώρο 150 τ.μ. με σκεπαστή βεράντα και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Η δεξιά κατοικία δεν είναι διαθέσιμη. Το οικόπεδο είναι 631 τ.μ. άρα κάθε μισό είναι 315 5 τ.μ. Υψηλής ποιότητας κατασκευή και άψογη διαμόρφωση ?...

Property Info

Covered Area	150000
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	315
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL48065
Property type	House
Bathrooms	2

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €277 000 + VAT

VAT for this property is **€52,591** or **€52,630**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€7 680.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€277 000 on Jun 7, 2025



