

2 Bedroom Apartment for Sale in Kallithea, Nicosia District

Ανακαλύψτε τα νέα μοντέρνα διαμερίσματα 1 2 υπνοδωματίων στην περιοχή Carlsberg Καλλιθέας. Διαμέρισμα Δυο υπνοδωματίων προς πώληση Βρίσκεται σε μια προνομακλή περιοχή δίπλα σε πεζόδρομο. εσωτερικός χώρος 80τ.μ. συν 16τ.μ. καλυμενη βεράντα. Το διαμέρισμα θα διαθέτει πρόβλεψη για κλιματισμό και θέρμανση εγκατεστημένα φωτοβολταϊκά 2kw καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη Σε μια κομψή δι...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	1
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL48230
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Kallithea Region: **Nicosia**

Price: €170 000 + VAT

VAT for this property is **€8,500** or **€32,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 400.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 125.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€170 000 on Jun 12, 2025

