

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Σύγχρονα διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων στα Λατσία κοντά σε πολλά καταστήματα και υπηρεσίες. Με μοντέρνο σχεδιασμό υψηλή ποιότητα κατασκευής και ευρύχωρους χώρους προσφέρουν την απόλυτη εμπειρία άνεσης και πολυτέλειας. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ 2 Υπνοδωμάτια 2 Μπάνια Μεγάλοι φωτεινοί χώροι Εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα για πλήρη εξοικονόμηση ενέργειας Πλήρης εγκατάσταση συναγερ...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	2
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL48247
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €188 000 + VAT

VAT for this property is **€9,400** or **€35,720**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 120.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 350.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€188 000 on Jun 13, 2025



