

3 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Μοντέρνα πολυτελής κατοικία προς πώληση στην προνομακή περιοχή των Λατσιών λίγα μόλις λεπτά από το Λύκειο και το Στάδιο ΓΣΠ.
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Μοντέρνα αρχιτεκτονική με πολυτελή φινιρίσματα Εγκατάσταση συστήματος θυροτηλεόρασης ασφαλείας Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών και συστήματος πίεσης νερού για κρύο και ζεστό νερό Παροχή ενδοδαπέδιας κεντρικής θέρμανσης Εγκατάσταση φω?...

Property Info

Covered Area **167**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **471**

Additional info

Reference Number **VL48770**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €520 000 + VAT

VAT for this property is **€33,411** or **€98,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€17 400.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 114.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€520 000 on Jul 1, 2025



