

3 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Βρίσκεται στα σύνορα Γερίου Λατσιών σε μια νέα και ήσυχη περιοχή δίπλα σε μια καταπράσινη περιοχή. Πολύ κοντά στο κέντρο της Λευκωσίας και 5 λεπτά από τον αυτοκινητόδρομο. Είναι μια κατοικία 3 υπνοδωματίων 3 μπάνια ensuite το κυρίως μπάνιο βεράντα διπλή θέση στάθμευσης και αποθήκη. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Ενεργειακή Απόδοση A Κάμερες Ασφαλείας Θέσεις Στάθμευσης 2 Μπάνια 3 Ηλιακοί Θερμοσίφωνες...

Property Info

Covered Area **149**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **306**

Additional info

Reference Number **VL49026**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €350 000 + VAT

VAT for this property is **€17,500** or **€66,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€10 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 349.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€350 000 on Jul 17, 2025



