

2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia - Pallouriotissa

Καινούργιο μοντέρνο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων προς πώληση σε ήσυχη γειτονιά στη Λευκωσία κοντά στο σατιρικό Θέατρο και δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες. Η πολυκατοικία είναι τριώροφη και αποτελείται από 10 διαμερίσματα. Το διαμέρισμα των 2 υπνοδωματίων που είναι διαθέσιμο βρίσκεται στον 1ο όροφο και αποτελείται από καλυμμένο χώρο στάθμευσης στο ισόγειο δύο ευρύχωρα υπ...

Property Info

Covered Area	77
Floor Number	1
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL49222
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Nicosia - Pallouriotissa Region: **Nicosia**

Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 273.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€175 000 on Jul 24, 2025



