

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Μοντέρνα υπό κατασκευή διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων με roof garden προς πώληση στα Λατσία κοντά στο γήπεδο ΓΣΠ. Η διώροφη πολυκατοικία βρίσκεται κοντά σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες με εξαιρετική πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Το έργο αποτελείται από 16 διαμερίσματα 8 του 1ος υπνοδωματίου και 8 των 2ων υπνοδωματίων. Τα διαμερίσματα των 2 υπνοδωματίων διαθέτουν ενιαίο χώρο σαλόνι τ...

Property Info

Covered Area	75
Floor Number	1
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL49221
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €185 000 + VAT

VAT for this property is **€9,250** or **€35,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

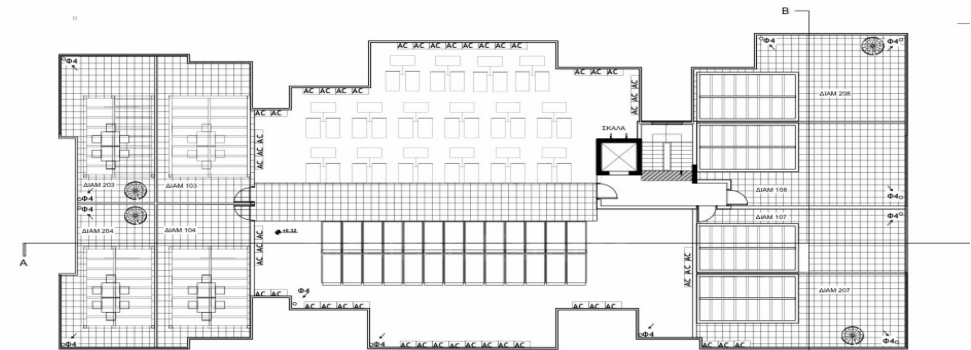
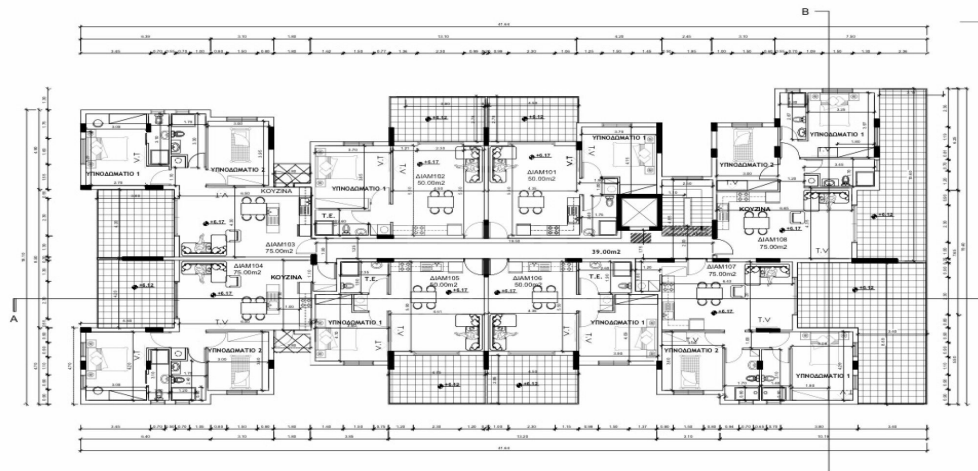
VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 000.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 467.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€185 000 on Jul 24, 2025



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ/ ROOF GARDENS

