

3 Bedroom House for Sale in Psimolofou, Nicosia District

Μοντέρνα κατοικία τριών Υπνοδωματίων προς πώληση στην Ψημολόφου. 3 Υπνοδωματίων 178 τμ εσωτερικοί χώροι 363 τμ εμβαδόν οικοπέδου
Πρόνοια για Φωτοβολταικά Πρόνοια για ηλεκτρική πόρτα στο χώρο στάθμευσης. Πρόνοια για παροχή ρεύματος για φόρτιση ηλεκτρικού αυτοκινήτου
στο χώρο στάθμευσης. Πρόνοια για CCTV Θερμομόνωση Ενεργειακής Απόδοσης A

Property Info

Covered Area **178**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **363**

Additional info

Reference Number **VL49218**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Psimolofou Region: **Nicosia**

Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€19,806** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€7 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 545.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€275 000 on Jul 24, 2025



