

5 Bedroom House for Sale in Makedonitissa, Nicosia District

Κατοικία 3ων υπνοδωματιών συν 2 προς πώληση στη Μακεδονίτισσα. Η κατοικία βρίσκεται σε προνομακή περιοχή στη μακεδονίτισσα κοντά στη λεωφόρο Λυκαβητού και στο Μακαρείο στάδιο. Η κατοικία έχει περίπου 147τμ εσωτερικούς χώρους και αποτελείτε από 3 υπνοδωμάτια στο ισόγειο 1 μπάνιο ξεχωριστή κουζίνα και σαλόνι. Η κατοικία είναι εξοπλισμένη με ηλεκτρικές συσκευές διαθέτει κεντρική θέρμανση...

Property Info

Covered Area **224**
Energy Efficiency **C**

Plot / Area Info

Plot area **272**

Additional info

Reference Number **VL49238**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

- Balcony

Location

Location: Makedonitissa Region: **Nicosia**

Price: €270 000 + VAT

VAT for this property is **€25,988** or **€51,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€7 400.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 205.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€270 000 on Jul 25, 2025



