

4 Bedroom House for Sale in Makedonitissa, Nicosia District

Πολυτελής κατοικία τριών υπνοδωματίων συν γραφείο προς πώληση στη Μακεδονίτισσα περιοχή Στέλμεκ. Χτισμένη σε προνομιακό οικόπεδο σε μια από τις πιο αριστοκρατικές περιοχές της Λευκωσίας η κατοικία βρίσκεται σε ωραία νεόκτιστη γειτονιά και περιβάλλεται από πράσινο. Διαθέσιμη μόνο μία κατοικία Εσωτερικός χώρος 180 τ.μ. 3 υπνοδωμάτια 1 γραφείο Διπλός στεγασμένος χώρος στάθμευσης ...

Property Info

Covered Area **179**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **291**

Additional info

Reference Number **VL49675**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Makedonitissa Region: **Nicosia**

Price: €415 000 + VAT

VAT for this property is **€30,163** or **€78,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€13 200.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 318.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€415 000 on Aug 19, 2025

