

2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia - Kaimakli

Πρόκειται για ένα μοντέρνο διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων στην περιοχή Καϊμάκλι της Λευκωσίας. Το κτίριο χτίστηκε το 2012 αλλά οι εξωτερικοί και ισόγειοι κοινόχρηστοι χώροι ανακαινίστηκαν στα τέλη του 2019. Το ακίνητο βρίσκεται σε μια ωραία οικιστική γειτονιά της Λευκωσίας πολύ κοντά στον Σιδηροδρομικός Σταθμό Linear Park του Καϊμακλίου και σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τα γραφικά ?...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	4
Total Number of Floors	4

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL49876
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Nicosia - Kaimakli Region: **Nicosia**

Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 188.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€175 000 on Sep 3, 2025



