

2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos - AgiosDimitrios, Nicosia District

Πωλείται φωτεινό, ευάερο και ευήλιο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή της Ακρόπολης, σε ιδανική τοποθεσία κοντά σε πληθώρα ανέσεων και υπηρεσιών, όπως σχολεία, τράπεζες, υπεραγορές, καταστήματα κ.ά. (*Το σημείο στο χάρτη είναι ακριβές)
 Επιπλέον, προσφέρει εξαιρετική πρόσβαση στο κέντρο της Λευκωσίας, γεγονός που καθιστά την περιοχή ιδιαίτερα ελκυστική για μόνιμη κατοικία...



Property Info

Covered Area	88
Covered Veranda	10
Floor Number	2
Total Number of Floors	4
Furnishing	Unfurnished
Heating	No

Plot / Area Info

Pool	No
Parking	Covered, Yes

Additional info

Property type	Apartment
Condition	Pre-Owned
Construction Year	2009
Bathrooms	2
View	City view

Amenities

- Balcony
- Elevator
- Parking
- Storage room

Location

Location: Strovolos - AgiosDimitrios Region: **Nicosia**
 Coordinates: **35.15443 / 33.37303**

Price: €219 000 + VAT

VAT for this property is **€10,950** or **€41,610**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€5 360.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€2 489.00/m²		

Price change history

€219 000 on Sep 10, 2025



