

4 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Αυτή η μοντέρνα σχεδιασμένη κατοικία διαθέτει μεγάλο κήπο και διπλό στεγασμένο γκαράζ. Ο κήπος προσφέρει χώρο για πισίνα παρέχοντας έναν ευέλικτο εξωτερικό χώρο ιδανικό για απόλαυση και χαλάρωση. Το ισόγειο περιλαμβάνει ένα ευρύχωρο σαλόνι τραπεζαρία κουζίνα με νησίδα και χώρο καθιστικού όλα με θέα στη μεγάλη βεράντα και τον κήπο μαζί με ένα WC επισκεπτών. Ο πρώτος όροφος διαθέ...

Property Info

Covered Area

216

Plot / Area Info

Plot area

276

Additional info

Reference Number

VL50034

Property type

House

Bathrooms

3

Amenities

- Balcony

Location

Region: **Nicosia**

Price: €715 000 + VAT

VAT for this property is **€66,336** or **€135,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€25 200.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 310.00/m² | | |

Representative: Nicolaou Estates

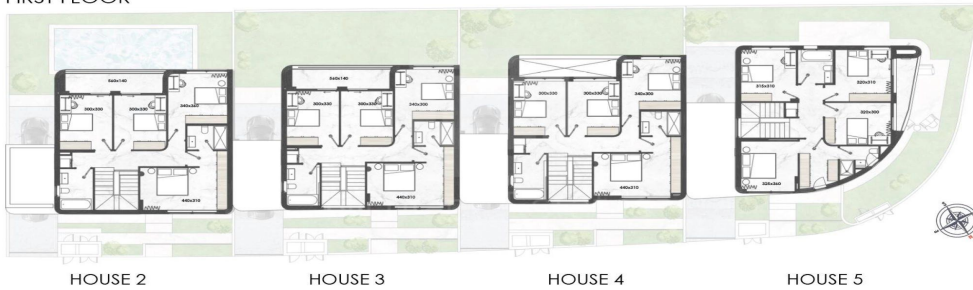
| | | | |
|---------------------|--------------|------------|--------------------------------------|
| Registration number | 693 | Email | pnicolaou@nicolaouestates.com |
| License number | 365/E | Legal name | Nicolaou Estates LTD |
| Phone: | | | |

Price change history

€715 000 on Sep 11, 2025



FIRST FLOOR



GROUND FLOOR

