

3 Bedroom House for Sale in Kallithea, Nicosia District

Νέο Έργο που βρίσκεται σε προνομακή περιοχή της Καλλιθέας στην περιοχή Δάλι με εύκολη και γρήγορη πρόσβαση μεταξύ άλλων στον αυτοκινητόδρομο στο Γενικό Νοσοκομείο Λευκωσίας στο Πανεπιστήμιο Κύπρου σε τοπικά σχολεία καφετέριες και σούπερ μάρκετ. Το έργο αποτελείται από 4 κατοικίες με άνετους και λειτουργικούς εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους. Κάθε κατοικία αποτελείται από...

Property Info

Covered Area **145**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **262**

Additional info

Reference Number **VL50067**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Kallithea Region: **Nicosia**

Price: €317 000 + VAT

VAT for this property is **€15,850** or **€60,230**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€9 280.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 186.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€317 000 on Sep 12, 2025



