

4 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Μια αριστοκρατική οικιστική ανάπτυξη που βρίσκεται στην κορυφή του λόφου Πλατύ στην Αγλαντζιά και βρίσκεται σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τα πάρκα Αθαλάσσης και Ακαδημίας. Το κτίριο αποτελείται από πολυτελή διαμερίσματα 2 και 3 υπνοδωματίων και δύο εξαιρετικά ρετιρέ 3 υπνοδωματίων με ανεμπόδιση θέα στον ορίζοντα της Λευκωσίας. Πίσω από την πρόσοψη αυτά τα πρόσφατα σχεδι?...

Property Info

Covered Area	149
Floor Number	3
Total Number of Floors	3

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL50064
Property type	Apartment
Bathrooms	3

Amenities

- Balcony

Location

Region: **Nicosia**

Price: €649 000 + VAT

VAT for this property is **€32,450** or **€123,310**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€22 560.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 356.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€649 000 on Sep 12, 2025



