

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Dasoupolis, Nicosia District

Πρόκειται για ένα νέο Project στην περιοχή της Δασούπολης σε βολική τοποθεσία κοντά στο κέντρο της πόλης λίγα μόλις λεπτά από τη Λεωφόρο Λεμεσού και τον αυτοκινητόδρομο. Τα διαμερίσματα είναι ενεργειακής απόδοσης A και διαθέτουν ευρύχωρους εσωτερικούς χώρους με 2 έως 3 υπνοδωμάτια έξυπνη διαρρύθμιση και μεγάλα μπαλκόνια. Διαθέτουν επίσης φωτοβολταϊκά συστήματα θερμομονωτικά υλικ...

### Property Info

Covered Area	<b>115</b>
Floor Number	<b>5</b>
Total Number of Floors	<b>5</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Dasoupolis Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL28481</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>3</b>

## Price: €490 000 + VAT

VAT for this property is **€24,500** or **€93,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 261.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€490 000 on Oct 18, 2023



