

5 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Ισόγεια κατοικία 5 υπνοδωματίων με πισίνα προς πώληση στα Λατσαία κοντά στο ΓΣΠ δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Το ακίνητο είναι χτισμένο σε οικόπεδο εμβαδού 1.979τμ. το οποίο εφάπτεται σε δύο εγγεγραμμένους δρόμους με συνολικό πρόσωπο περίπου 90 μέτρα. Η κατοικία διαθέτει υπόγειο και βοηθητική οικοδομή. Α ποτελείται από κουζίνα ?...

Property Info

Covered Area **557**
Energy Efficiency **B**

Plot / Area Info

Plot area **1979**

Additional info

Reference Number **VL50273**
Property type **House**
Bathrooms **5+**

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €990 000 + VAT

VAT for this property is **€150,775** or **€188,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€36 200.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 777.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€990 000 on Sep 25, 2025



