

2 Bedroom Apartment for Sale in Geri, Nicosia District

Πρόκειται για μια νέα πολυκατοικία στην περιοχή Γέρι της Λευκωσίας. Το κτίριο θα αποτελείται από ένα ισόγειο διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων δύο διαμερίσματα του 1 υπνοδωματίου και 1 στούντιο στον 1ο όροφο και ένα διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων στον 2ο όροφο. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Κάθε διαμέρισμα διαθέτει σκεπαστή βεράντα Στεγανός χώρος στάθμευσης Αποθήκη Θα εγκατασταθεί φωτοβολταϊκό σύστημα γι...

Property Info

Covered Area	77
Floor Number	2
Total Number of Floors	2

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL50514
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Geri Region: **Nicosia**

Price: €205 000 + VAT

VAT for this property is **€10,250** or **€38,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 662.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€205 000 on Oct 8, 2025



