

## 4 Bedroom House for Sale in Nicosia - Panagia

Κατοικία 4 υπνοδωματίων προς πώληση  
 Παναγία, Λάρνακα  
 ID:1449640

Διώροφη κατοικία με υπόγειο  
 Βρίσκεται σε ήσυχη περιοχή  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις  
 Εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της Λευκωσίας  
 Αποτελείται από καθιστικό, κουζίνα με τραπεζαρία, πλυσταριό, 4 υπνοδωμάτια, 2 μπάνια και 1 αποχωρητήριο.  
 Καλυμμένη Βεράντα  
 Καλυμμένος χώρος σ?...

### Property Info

Covered Area **210**  
 Energy Efficiency **N/A**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **1449640**  
 Property type **House**  
 Condition **Pre-Owned**  
 Construction Year **1991-2000**  
 Bathrooms **2**

### Amenities

- Garden

### Location

**Location:** Nicosia - Panagia Region: **Nicosia**

## Price: €350 000 + VAT

VAT for this property is **€31,500** or **€66,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€10 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 667.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€350 000 on Oct 19, 2023





