

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλούνται διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων  
 Λιβάδια, Λάρνακα  
 ID: 2779154

Μοντέρνα διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων υπό κατασκευή  
 Σε ήσυχη περιοχή  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις.  
 Αποτελούνται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία, σαλόνι 2 υπνοδωμάτια και 2 μπάνια.  
 Καλυμμένη βεράντα  
 Καλυμμένος χώρος στάθμευσης  
 Αποθήκη  
 Κοινόχρηστη πισίνα

Δ?...

### Property Info

Covered Area	<b>78</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>

### Plot / Area Info

Parking	<b>No</b>
---------	-----------

### Additional info

Reference Number	<b>2779154</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>1990 and older</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 436.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€190 000 on Oct 19, 2023

