

122m² Office for Sale in Nicosia District

Μια μοναδική επενδυτική ευκαιρία που βρίσκεται στην καρδιά του κέντρου της Λευκωσίας ακριβώς απέναντι από το Starbucks Cafe. Το γραφείο εκτείνεται σε περίπου 122 τ.μ. εσωτερικός χώρος και 11 τ.μ. σκεπαστή βεράντα. Πλήρως ανακαινισμένο από πάνω προς τα κάτω με πλακάκια πόρτες είδη υγιεινής αλουμίνιο κουζίνα AC και όλες τις παροχές ηλεκτρικού και νερού. Αποτελείται από χώρο που μπορεί να χρη...

Property Info

Covered Area **122**
Energy Efficiency **B**

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number **VL28523**
Property type **Office**
Condition **Brand New**

Amenities

- Balcony

Location

Region: **Nicosia**

Price: €249 000 + VAT

VAT for this property is **€12,450** or **€47,310**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 041.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€249 000 on Oct 19, 2023

