

## 3 Bedroom House for Sale in Vouni, Limassol District

Επαρχία Λεμεσού Βουνί Τιμή: €160.000 διαπραγματεύσιμος Εμβαδό οικοπέδου: 12000 Κατάσταση: Μεταπώληση Ενεργειακή Απόδοση: ΒΕ εμβαδόν ακινήτου: 100 Υπνοδωμάτια: 3 Περιλαμβάνει: Κήπος, Συναγερμός Μπάνια: 2 Τύπος: Μονοκατοικία είναι αγροτεμάχιο Γ3 2 κοτσάνια έχει ένα σπιτάκι 100τμ έχει γη 12.000τμ γη.η περισσότερη γη είναι ευθεία το σπίτι αποτελείτε από 3 υπνοδωμάτια 2 τουαλέτες ένα μπάνιο..είναι πάνω στ...



### Property Info

Covered Area	<b>100</b>
Furnishing	<b>Partially furnished</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Heating	<b>No</b>
Air Conditioning	<b>No</b>

### Plot / Area Info

Plot area	<b>12000</b>
Pool	<b>No</b>
Parking	<b>Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>111</b>
Property type	<b>House</b>
Condition	<b>Pre-Owned</b>
Construction Year	<b>2022</b>
Bathrooms	<b>2</b>
View	<b>Mountains view, Sea view</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Vouni Region: **Limassol**  
**Coordinates:** **34.8231 / 32.83388**

## Price: €160 000 + VAT

VAT for this property is **€8,000** or **€30,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 150.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
Title deed	<b>No Title</b>	Price per SQM	<b>€1 600.00/m<sup>2</sup></b>		

## Price change history

€160 000 on Mar 26, 2026



Επαρχία	: 5	ΛΕΜΕΣΟΣ	<b>Αριθμός Εγγραφής</b>
Δήμος/Κοινότητα	: 326	ΒΟΥΝΙ	0/13331
Ενορία	: 00		<b>Αναφορά Κτηματινού Σχεδίου</b>
Τοποθεσία	: ΠΑΤΣΙΔΕΣ		Φύλλο : 47
Διεύθυνση	:		Σχέδιο : 58
Εκταση	: Δεκάρια : 4	Τετρ. Μέτρα : 014	Τμήμα : 0
Σύνορα	: Όπως φαίνονται στο επίσημο Κτηματικό σχέδιο		Τεμάχιο : 494
			Κλίμακα : 1:5000



Επαρχία	: 5	ΛΕΜΕΣΟΣ	<b>Αριθμός Εγγραφής</b>
Δήμος/Κοινότητα	: 326	ΒΟΥΝΙ	0/13343
Ενορία	: 00		<b>Αναφορά Κτηματινού Σχεδίου</b>
Τοποθεσία	: ΠΑΤΣΙΔΕΣ		Φύλλο : 47
Διεύθυνση	:		Σχέδιο : 58
Εκταση	: Δεκάρια : 8	Τετρ. Μέτρα : 027	Τμήμα : 0
Σύνορα	: Όπως φαίνονται στο επίσημο Κτηματικό σχέδιο		Τεμάχιο : 493
			Κλίμακα : 1:5000