



## Price: €409 500 + VAT

VAT for this property is **€20,475** or **€77,805**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

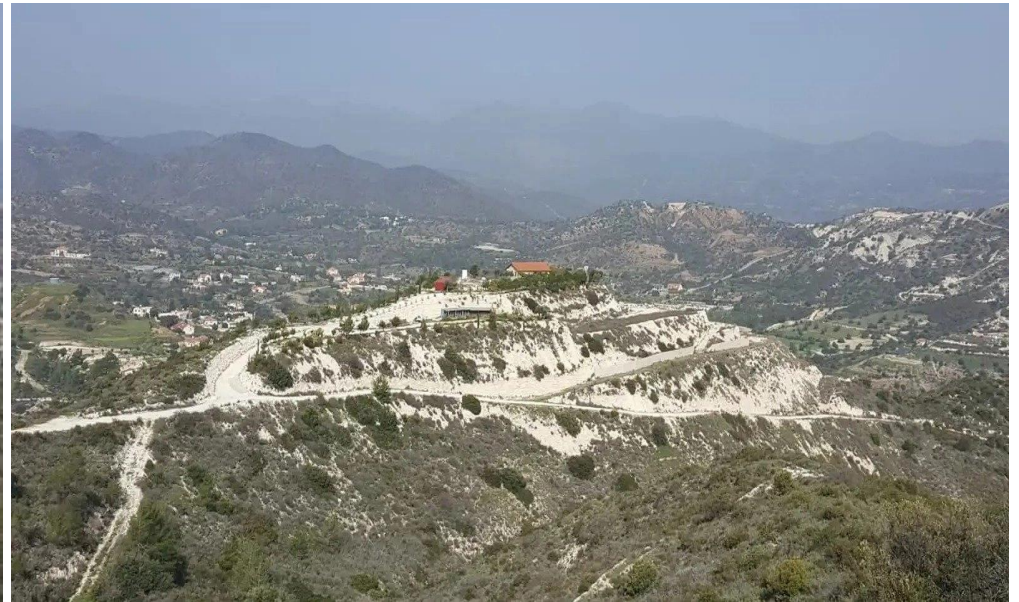
VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€12 980.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 095.00/m<sup>2</sup></b>		

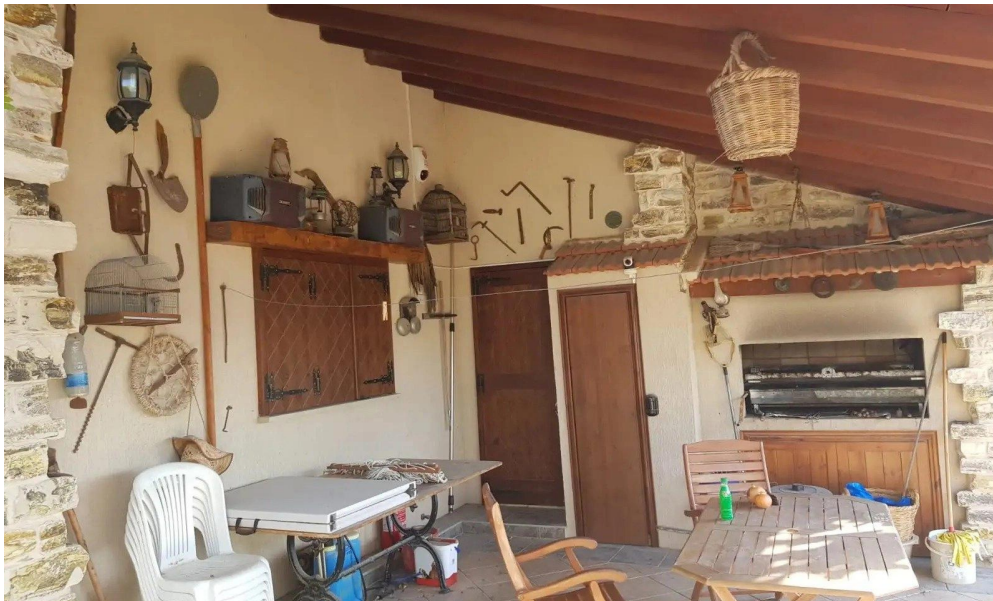
## Representative: MySpace

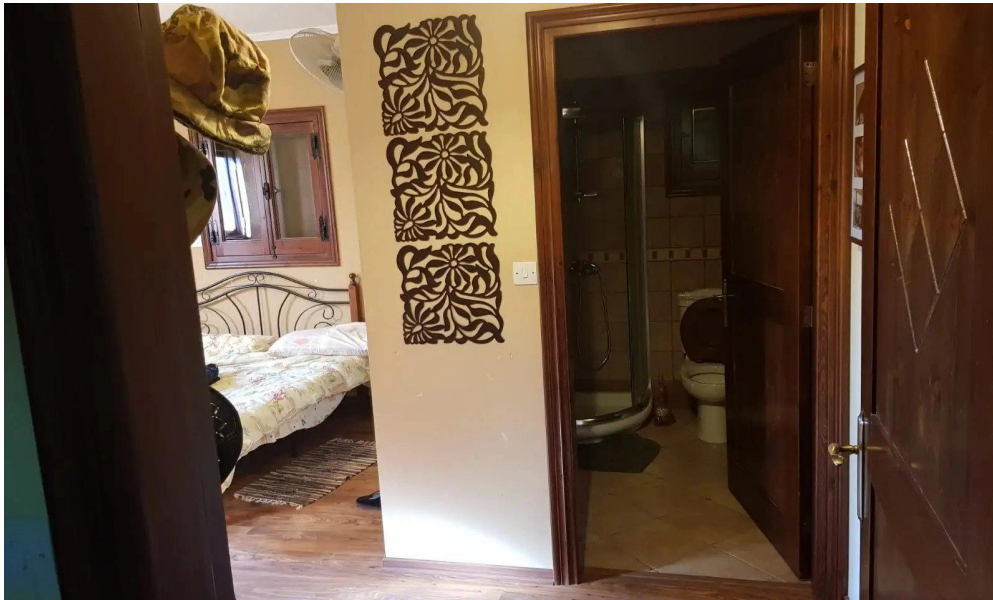
Registration number	<b>229/E</b>	Email	<b>myspace.cyprus@gmail.com</b>
License number	<b>1047</b>	Legal name	<b>MYSACE Real Estate/ A.SP.Thinkrealty ltd</b>
Phone: <b>+35795129336, +35799409010</b>			

## Price change history

€409 500 on May 1, 2026







01-233/11

ΕΠΙΣΤΑΣΗ	5	ΛΕΜΕΣΕΣ		Αριθμός Εγγράφου	0710401
Διόριση/Κοινοτήτων	130	ΑΔΑΤΑ		Αναφορά Κτηματικό	Σχέδιο
Ενορία	06			Φύλλο	55
Τοποθεσία	ΠΕΡΙΟΧΕΣ			Σχέδιο	10
Διεύθυνση				Τμήμα	0
Εκταση	Δεκάτια : 14	Τετρ. Μέτρα : 047		Τεμάχιο	160
Ενομο	Όπως φαίνονται στο επίσημο Κτηματικό σχέδιο			Καίματα	1:5000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΚΑΙ ΣΥΜΦΕΡΟΝ		
Αποκλειστικός Αριθμός	Όνομα και Διεύθυνση	Μερίδιο
		ΟΛΟ

Ημερομηνία Εγγράφου : 24/09/2002      Αριθμός Φακέλου : 5/Π/3392/2002

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 20

ΕΣΤΙΕΣ : 9

Αγοραία Αξία σε τιμές 01/01/1980 : €512,58      Εκτιμημένη Αξία : €14,44

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαιώματα Διαβάσεως όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο, σύμφωνα το οποίο εφαρμόζεται με κοινοχρήση (Αρ. φακέλου 5/ΑΠΟ/688/2010).

ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΜΕΛΗΤΗ: Αρ.Εγγράφου 079552 φύλλο 55 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 161

ΛΕΜΕΣΕΣ, ΑΔΑΤΑ.

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ: 11/02/2011

ΕΙΡΗΝΗ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
 Για Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

