

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Ioannis

Πωλείται ρετιρέ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων  
 Αρχάγγελος, Λευκωσία  
 ID:7262596

Ρετιρέ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων υπό κατασκευή  
 Μοντέρνο  
 Κοντά σε όλες τις υπηρεσίες και ανέσεις.  
 Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο  
 Αποτελείται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία, σαλόνι, 2 υπνοδωμάτια, 1 μπάνιο και 1 αποχωρητήριο.  
 Καλυμμένη βεράντα  
 Καλυμμένος χώρος στάθμευσης

...

### Property Info

Covered Area	<b>76</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>

### Plot / Area Info

Parking	<b>No</b>
---------	-----------

### Additional info

Reference Number	<b>7262596</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>1990 and older</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Limassol - Agios Ioannis Region: **Limassol**

**Price: €370 000 + VAT**

VAT for this property is **€18,500** or **€70,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 868.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Estia Properties**

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

**Price change history**

€370 000 on Oct 27, 2023

