ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού **Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 03-12-2026 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **TZOL8MMX6R-001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ									
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης	Ποσό Εγγύησης
					Είδος	Έκταση τ.μ.			
1.	0/18288	52/08, 56	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΠΑΠΑΒΟΥΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2,342	1/1	€1.920,00	€192,00
2.	0/18367	47/57, 984	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΜΕΡΟΠΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3,011	1/1	€5.800,00	€580,00
3.	*0/13408	52/08, 749	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΠΛΕΥΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	12,710	1/3	€5.840,00	€584,00
4.	0/14980	52/24, 333	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΣΙΡΓΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 21 ΕΛΙΕΣ; 3	11,037	1/1	€29.600,00	€2.960,00
5.	0/15112	52/16, 29	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΜΟΥΤΤΗ ΤΟΥ ΚΟΛΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	5,686	1/1	€7.000,00	€700,00
6.	**0/10338	58/06, 201	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΟΥΡΙΟ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΤΣΑΠΠΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	14,047	25/72	€50.800,00	€5.080,00
7.	***0/18698	52/5308V02 355	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	232	1/1	€46.400,00	€4.640,00
8.	0/13450	52/08, 490	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΑΛΩΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	421	1/1	€14.320,00	€1.432,00

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***** Ο ενυπόθηκος δανειστής δεν γνωρίζει εάν υπάρχει συμφωνία διανομής

****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Ενοποιημένη εγγραφή ΑΧ2071/2004 (5/ΕΣ/615594/1980)

Ο ενυπόθηκος δανειστής δεν γνωρίζει εάν υπάρχει συμφωνία διανομής

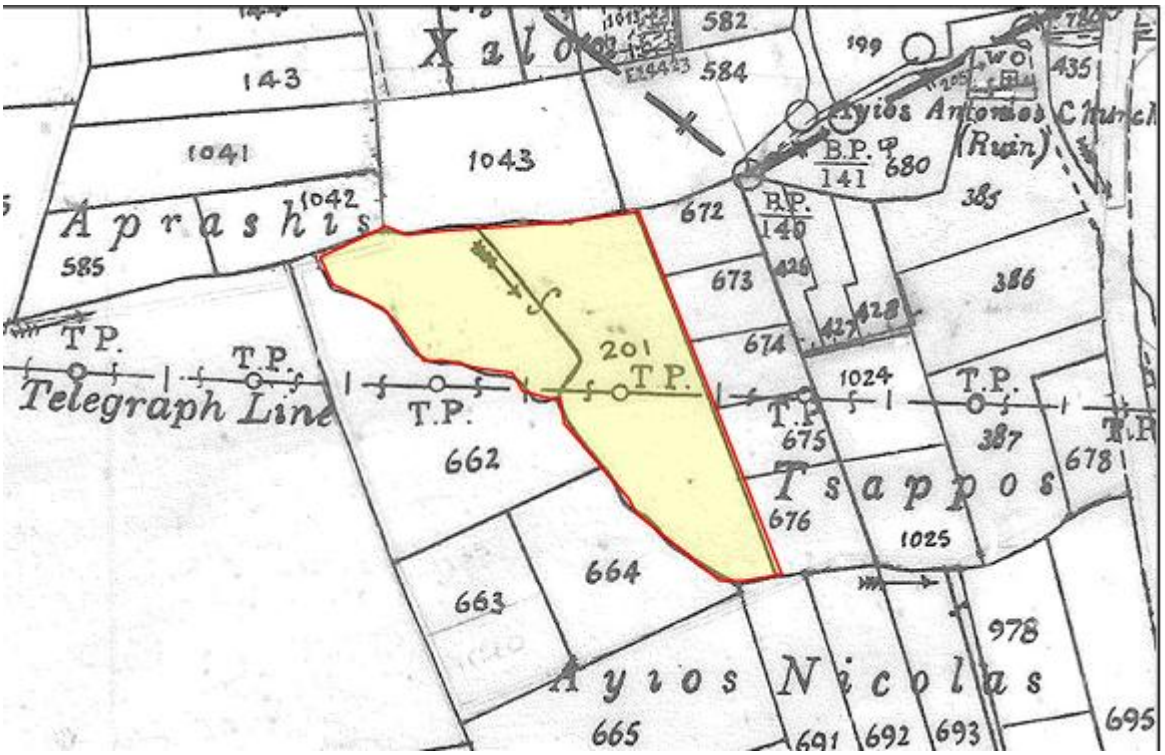
***Εντός του ακίνητου υπάρχει ισόγεια κατοικία

Ημερομηνία: 17-07-2026

ΚΕΔΙΠΕΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ







ΚΕΔΙΠΕΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τεμ.749



Τεμ.490



Τεμ.333



Τεμ.29



Τεμ.56



Τεμ.984

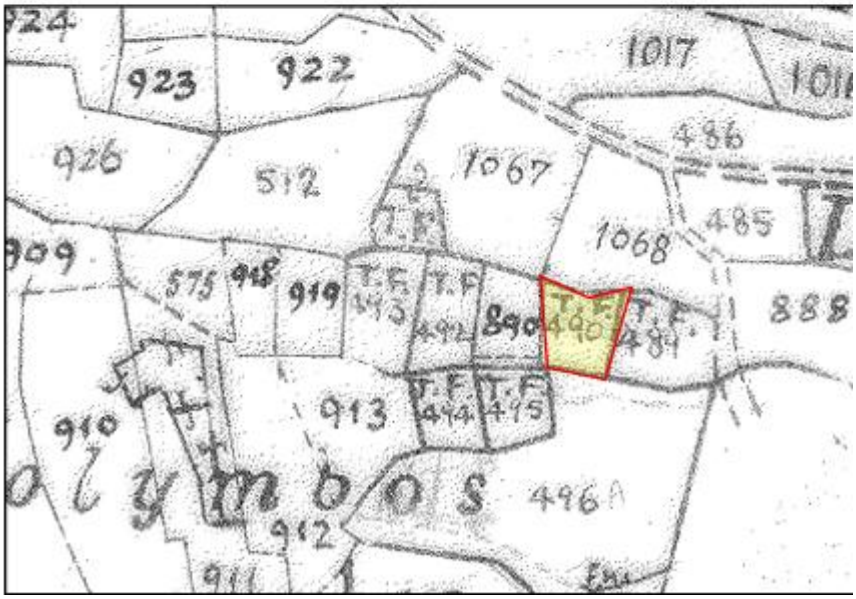


ΚΕΔΙΠΕΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τεμ.355

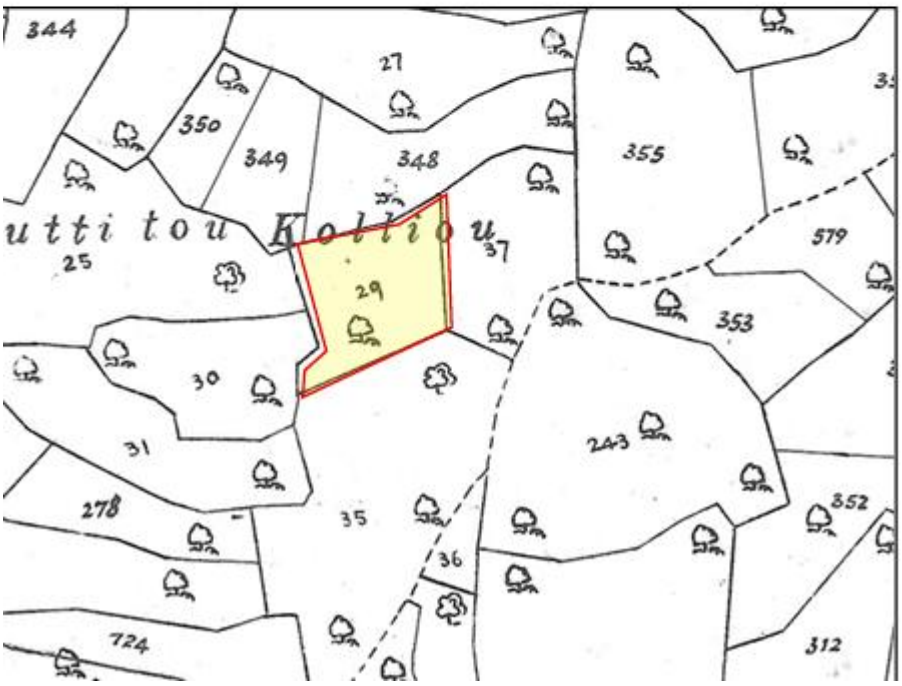




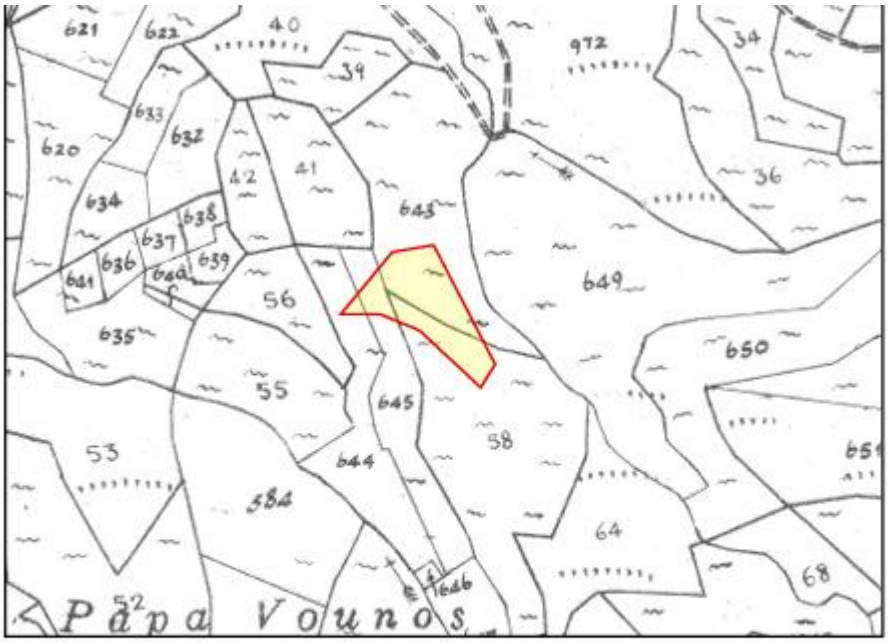


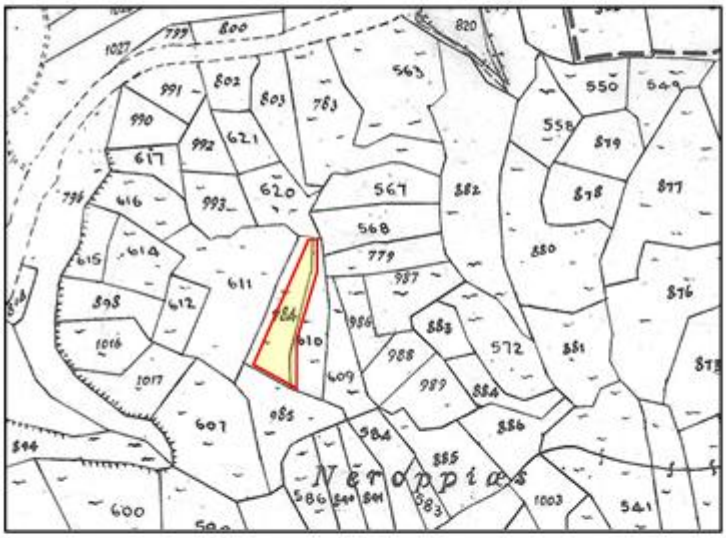
ΚΕΔΙΠΕΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ





ΚΕΔΙΠΕΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ


Papa Vounos


Neroppias

